

# 达州市财政局

达市财办案〔2025〕129号

## 达州市财政局 关于市政协五届五次会议第038号提案 办理情况（C）的函

李晓钟委员：

您在市政协五届五次会议上提出的《关于向市属城投类企业配置优质资产资源相关事宜的建议》（第038号提案）收悉。现将办理情况函告如下：

### 一、关于为企业配置优质国有资源的建议

（一）相关工作情况。您在提案中提到“由财政为企业注入购买土地使用权、采矿权的资金作为实收资本，支持企业以市场化方式依法获取土地使用权、采矿权……”，市财政局高度重视，认真研究。当前，受经济下行压力以及民生等重点领域支出刚性增长多重因素影响，财政收支矛盾较为突出，地方政府化债压力较大，可用财力十分紧张，现阶段难以直接为企业注入购买土地使用权和采矿权的资金。

（二）下步工作打算。一是为支持市属城投类企业市场化实体化转型，防范债务风险，增强运营能力，市自然资源和规划局将结合职责，对城投类企业因重大战略任务、民生工程、公益性

项目等需要获取土地使用权、采矿权的，在符合国土空间规划和相关产业政策的前提下，按照“依法依规、程序合规、效率优先”的原则，指导企业做好前期准备工作，优化审批流程，优先纳入供地计划，支持企业通过市场化方式依法获取。二是协调相关部门，引导企业通过市场化融资、盘活自身存量资产等方式解决资金需求，密切关注企业在获取相关权益过程中的实际困难，依法依规提供必要的政策指导和服务保障。

## **二、关于向企业注入行政事业单位经营性资产的建议**

（一）相关工作情况。一直以来，市财政局高度重视支持市属国企发展，先后于2018、2020、2021、2022、2024年分五批，将62.52万平方米市级行政事业性经营资产注入市属国企，壮大企业资产规模，夯实企业根基。近年来，我们通过市场化公开处置、调配资产给城市社区作服务阵地以及前期的注入国企等系列资产清理盘活，使沉寂资产发挥了一定的经济效益和社会效益。剩余的市本级经营性资产较为零散，且大多因历史性遗留问题（如产权办理困难、抵押等）不符合注入国企条件。

（二）下步工作打算。目前，市财政局正按照省政府《研究推进闲置低效资产资源盘活利用工作专题会议纪要》（川府阅〔2025〕38号）工作要求，会同相关部门开展闲置低效资产资源盘活利用工作。国有资产管理是一项长期性、动态的工作过程，我们将根据实际情况，若清理出适配国有企业的优质资产资源，协同相关部门（单位）优先注入市属相关国有企业，提升国有企业资产质量和市场竞争力。

## **三、关于支持企业取得特许经营权、收费权的建议**

(一)相关工作情况。经对接市城市管理行政执法局，我市目前特许经营项目如下：1.城市生活垃圾焚烧发电特许经营权，该特许经营权由市城市管理行政执法局牵头负责。2020年6月，达州上实环保有限公司与市城市管理行政执法局签订《达州市城市生活垃圾焚烧发电特许经营权协议补充协议》，获得达州市城市生活垃圾焚烧发电特许经营权，期限30年。2.中心城区地沟油智能收集及智慧监管运营(即餐厨垃圾收运处置)特许经营权，该特许经营权由市场监管局牵头负责，市城市管理行政执法局协助推进。2018年，达州市平华科技发展有限公司与市政府签订了《达州市地沟油智能收集及智慧监管运营项目特许经营协议》，获得达州市中心城区地沟油智能收集及智慧监管运营(即餐厨垃圾收运处置)特许经营权，期限20年。3.公共停车场及路内停车泊位特许经营权，2022年12月，市高新科创下属子公司市智慧停公司通过市公共资源交易中心电子竞价取得中心城区公共停车场及占道停车(泊位)一期特许经营权，共计停车位20093个(其中停车场12828个泊位)，期限20年。4.户外广告特许经营权。2013年，市政府将中心城区大型户外广告授权市投资公司特许经营管理，2019年变更交由达州市大巴山文化投资有限责任公司经营。目前，通川区辖区(达川区未纳入市级管理)现有大型户外广告1172块(含公交站台广告、路名牌广告)。其中，达州市文化投资旅游有限公司负责运营管理立柱广告和墙面广告5块、路名牌广告763块；达州电视台运营管理电子显示屏广告6块；中共达州市非公有制经济组织和新社会组织工作委员会运营管理电子显示屏广告3块；市公交公司运营管理287座公交

站台广告；达州市知名企业家与记者联谊会运营管理 108 块阅报栏。5.综合管廊，综合管廊一般和道路同步建设，我市综合管廊主要有马踏洞秦巴大道、鱼泉街、通商路、龙马大道等，建设方为市投资公司，资产已登记在企业名下。

（二）下步工作打算。目前，市财政局正按照市委五届九次全会重点改革事项相关要求，会同市国资委、市发展改革委、市住房城乡建设局、市城管执法局等部门（单位），梳理市政基础设施开发权、使用权、冠名权、广告权、特许经营权资产清单，制定并实施盘活方案。

最后，再次感谢您对财政工作的大力支持！



（联系人：资产管理科 杜浪 2675781 15181817006）

抄送：市政府督查室，市政协提案委，市政协经济委，市自然资源规划局、市城管执法局，市发展改革委。